

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA BRĂILA
CALEA CĂLĂRAȘILOR NR 47
BRĂILA
SECȚIA CIVILĂ

Destinatar:
MOCANU VALENTIN
BRĂILA, STR. JUSTITIEI, nr. 21-23,
județul BRĂILA

DOSARUL NR. 10436/196/2024

Materia: Civil

Stadiul procesual al dosarului: Fond

Obiectul dosarului: plângere împotriva încheierii de
carte funciară (Art.52 alin.2 Legea nr.7/1996)

Compleet: C 17) civil

Comunicare Adresă

emisă la 15 iulie 2024

Stimată doamnă/Stimate domn,

În legătură cu dosarul având datele de identificare de mai sus, în calitate de **Intimat--Pârât**, vă comunicăm că în termen de 25 zile de la primirea prezentei comunicări, **sub sancțiunea decăderii din dreptul de a mai depune probe și de invoca excepții¹**, aveți obligația de a depune întâmpinarea. Depuneți documentele solicitate și înscrisurile doveditoare într-un exemplar pentru instanță și câte un exemplar pentru fiecare parte, cf. art. 150 NCPC

Conform art. 205 alin. (2) din Legea 134/2010 privind Codul de procedura civilă, întâmpinarea trebuie să cuprindă:

a) numele și prenumele, codul numeric personal, domiciliul sau reședința pârâtului ori, pentru persoanele juridice, denumirea și sediul, precum și, după caz, codul unic de înregistrare sau codul de identificare fiscală, numărul de înmatriculare în registrul comerțului ori de înscriere în registrul persoanelor juridice și contul bancar, dacă reclamantul nu le-a menționat în cererea de chemare în judecată. Dispozițiile art. 148 alin. (1) teza a II-a sunt aplicabile în mod corespunzător. Dacă pârâtul locuiește în străinătate, va arăta și domiciliul ales în România, unde urmează să i se facă toate comunicările privind procesul;

b) excepțiile procesuale pe care pârâtul le invocă față de cererea reclamantului;

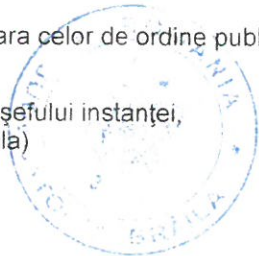
c) răspunsul la toate pretențiile și motivele de fapt și de drept ale cererii;

d) dovezile cu care se apără împotriva fiecărui capăt din cerere, dispozițiile art. 194 lit. e) fiind aplicabile în mod corespunzător;

e) semnătura.

¹⁾ în afara celor de ordine publică, dacă legea nu prevede altfel

Parafa șefului instanței,
(ștampila)



Semnătura grefierului.

JUDECĂTORIA BRĂILA

plângere încheiere respingere cerere reexaminare OCPI

DOMNULE PREȘEDINTE,

Subsemnata, **JALBĂ SOFICA**, domiciliată în Municipiul Brăila, str. Justiției nr.25, județul Brăila, identificată cu CNP 2750421090046, în contradictoriu cu

pârâtul **Mocanu Valentin**, domiciliat în Brăila, str. Justiției nr.21-23, județul Brăila, identificat cu CNP 1680730090046,

pârâta **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila**, cu sediul în Brăila, Calea Călărașilor nr.27, județul Brăila

și

pârâta **Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila**, cu sediul în Brăila, Calea Călărașilor nr.27, județul Brăila

în temeiul dispozițiilor art.31 alin.3 și alin.4 din Legea nr.7/1996 formulez

PLÂNGERE

împotriva Încheierii de respingere de reexaminare nr.27125 din 08.04.2024 și solicit instanței să dispună:

- anularea Încheierii de respingere de reexaminare nr. 27125 din 08.04.2024;
- admiterea cererii de actualizare informații tehnice în cartea funciară, în baza:
 - Sentinței civile nr. nr.9611 din 21-12-2011 pronunțate de Judecătoria Brăila;
 - Deciziei civile nr.312 din 16-07-2020 pronunțate de Tribunalul Brăila;
 - Deciziei civile nr.280R din 04-11-2021 pronunțate de Curtea de Apel Galați;
- obligarea pârâților la plata cheltuielilor de judecată.

MOTIVARE

(1) Prin cererea formulată de subsemnata am solicitat actualizarea documentației cadastrale cu consecința rectificării limitei de proprietate, ca urmare a celor stabilite prin Sentința civilă nr.9611/21.12.2011, Decizia civilă nr.312/16.07.2020 și Decizia civilă